



# Città di Segrate

COMUNE DI SEGRATE - Provincia di Milano  
Tel. 02269021 Fax 022133751

## ESITO DEFINITIVO DI GARA

1. **Ente appaltante:** Comune di Segrate – Via Primo Maggio – 20054 Segrate (MI);
2. **Oggetto dell'appalto:** “Gara 7 21 L – Lavori di adeguamento della rete fognaria acque meteoriche e realizzazione di tettoia di copertura area ecologica di via Rugacesio – Segrate” - CIG 901923080B; CUP B95I20000190004;
3. **Procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata sotto soglia ex art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020 e s.m.i.;
4. **Data di pubblicazione documentazione di gara su Sintel:** 15/12/2021;
5. **Provvedimento e data di aggiudicazione definitiva:** determinazione Direzione Territorio Sviluppo Economico del Comune di Segrate n. 354 del 19/04/2022;
6. **Criteri di aggiudicazione:** art. 95 D.Lgs. 50/2016;
7. **Criteri di scelta delle imprese invitate:** sorteggio pubblico;
8. **Imprese invitate:** Pro.Cos.Ma. S.c.a.r.l.; C.M.M. F.lli Rizzi Srl; Cossi Costruzioni Spa; Infratech Conzorzio Stabile S.C. a R.L.; Consorzio Stabile Te.Co. S.p.A.; Impresa Borio Giacomo S.R.L.; Costruzioni Casarotto S.p.A.; Carron Cav Angelo Spa; Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. a r.l.; CME Consorzio Imprenditori Edili;
9. **Imprese partecipanti:** CME Consorzio Imprenditori Edili;
10. **Imprese ammesse:** CME Consorzio Imprenditori Edili;
11. **Aggiudicatario:** CME Consorzio Imprenditori Edili, Via Malavolti, 33 – 41122 Modena (MO) – P.I. 00916510365;
12. **Sconto percentuale in sede di gara:** 10,51%;
13. **Importo di aggiudicazione:** € 568.779,11 oltre oneri per la sicurezza pari a € 24.021,60 per un totale di € 592.800,71, oltre IVA 10% pari a € 59.280,07 per complessivi € 652.080,78;
14. **Durata esecuzione lavori:** 140 giorni;
15. **Verbale di gara** pubblicato su [www.comune.segrate.mi.it/Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti/Bandi di gara](http://www.comune.segrate.mi.it/Amministrazione%20trasparente/Bandi%20di%20gara%20e%20contratti/Bandi%20di%20gara);
16. **Termine per proporre ricorso al T.A.R. Lombardia:** 30 giorni dalla ricezione del presente documento.

**Caratteristiche e vantaggi dell'offerta selezionata:** prezzo più basso.  
In allegato: provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Il Dirigente  
Ing. Annapaola De Lotto

Ente certificato:



Iso 9001:2015

Palazzo Comunale  
via Primo Maggio 20054 - Segrate  
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751  
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150



MODULISTICA		
P02/c	MD01	Rev. 13 del 18/03/2019

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE			
<b>DIREZIONE</b>	DIREZIONE TERRITORIO SVILUPPO ECONOMICO		
<b>SEZIONE</b>	SEZIONE AMMINISTRATIVA - MANUTENZIONI		
<b>DETERMINAZIONE N°</b>	354	<b>Data numerazione</b>	19/04/2022
<b>Oggetto:</b>	Opere di adeguamento della rete fognaria acque meteoriche e realizzazione di tettoia di copertura area ecologica di via Rugacesio. Affidamento a C.M.E. Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop.. CIG 901923080B		

## IL DIRIGENTE

### RICHIAMATE:

- la determinazione esecutiva n. 1354 del 30/12/2020, ad oggetto “*opere di adeguamento della rete fognaria acque meteoriche di via Rugacesio – approvazione studio di fattibilità tecnica ed economica e finanziamento della relativa spesa*”;
- la determinazione n. 362 del 30/04/2021, ad oggetto “*lavori di adeguamento della rete fognaria acque meteoriche e realizzazione di tettoia di copertura area ecologica di via Rugacesio - Approvazione progetto definitivo*”;
- la determinazione n. 959 del 25/10/2021, ad oggetto “*lavori di adeguamento della rete fognaria acque meteoriche e realizzazione di tettoia di copertura area ecologica di via Rugacesio - Approvazione progetto esecutivo*”, nella quale si dà atto del quadro economico dell’opera per l’importo di € 900.000,00, onnicomprensivo di spese accessorie ed eventuali;
- la disposizione dirigenziale n. 184 del 12/11/2021 ad oggetto “*lavori di adeguamento della rete fognaria acque meteoriche e realizzazione di tettoia di copertura area ecologica di via Rugacesio - Approvazione lettera di invito/disciplinare di gara e indizione procedura*”, con la quale, per l’affidamento dell’appalto in oggetto, l’Amministrazione ha disposto l’indizione di una procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b), Legge 120/2020 e s.m.i., da svolgersi sulla piattaforma *e-procurement* Sintel di Aria S.p.A., invitando cinque operatori economici ivi iscritti ed estratti tramite pubblico sorteggio, con aggiudicazione tramite il criterio del minor prezzo;

DATO ATTO che l’Ufficio Gare dell’intestata Direzione ha quindi avviato la gara identificata in Sintel al n. 147608362, all’esito della quale nessuno degli operatori economici invitati ha inteso partecipare (cfr verbale sorteggio del 17/11/2021 e report Sintel esito procedura, agli atti dell’Ufficio);

DATO ATTO che, con disposizione n. 219 del 14/12/2021, il Dirigente ha quindi disposto di rinnovare la procedura, invitando altri dieci operatori economici tra coloro iscritti nella piattaforma Sintel, tramite pubblico sorteggio, poi esperito dall’Ufficio Gare in data 15/12/2021 (cfr verbale in atti);

DATO ATTO che alla nuova procedura è stato attribuito il seguente CIG 901923080B

DATO ATTO che, allo scadere del termine indicato dalla stazione appaltante per la presentazione delle offerte nella nuova gara, identificata in Sintel col n. 148448480, solo l’operatore economico CME

Ente certificato:



ISO 9001:2015

Palazzo Comunale  
Via Primo Maggio 20054 - Segrate  
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751  
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150



Consorzio Imprenditori Edili - Società Cooperativa, con sede legale in Modena, Via Malavolti n. 33 (c.f. e p. iva 00916510365), si è resa disponibile a eseguire i lavori in oggetto, meglio descritti negli atti di gara, offrendo uno sconto del 10,51 % sull'importo negoziabile a base d'asta (€ 635.578,40) e pertanto per il corrispettivo di € 568.779,11 (di cui € 17.000,00 per i costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico ed € 260.000,00 per i costi del personale), oltre € 24.021,60 per i costi della sicurezza sottratti a ribasso d'asta e così per la somma complessiva di € 592.800,71 oltre oltre iva al 10%;

DATO ATTO che il quadro economico è conseguentemente modificato come segue:

Somme a base di appalto	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
base d'asta:		
opere adeguamento rete fognaria	€ 319.457,36	€ 285.882,39
opere realizzazione tettoia	€ 316.121,04	€ 282.896,72
	<b>€ 635.578,40</b>	<b>€ 568.779,11</b>
oneri della sicurezza	€ 24.021,60	€ 24.021,60
	<b>€ 659.600,00</b>	<b>€ 592.800,71</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
IVA sui lavori 10%	€ 65.960,00	€ 59.280,07
bonifica bellica	€ 15.980,00	€ 15.980,00
imprevisti	€ 76.886,61	€ 150.365,83
spese tecniche (c.p.4% e IVA comprese)	€ 75.573,43	€ 75.573,43
spese indagine geognostica	€ 2.986,56	€ 2.986,56
incentivo RUP	€ 2.638,40	€ 2.638,40
contributo AVCP	€ 375,00	€ 375,00
	<b>€ 240.400,00</b>	<b>€ 307.199,29</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 900.000,00</b>	<b>€ 900.000,00</b>

RITENUTA l'offerta congrua e vantaggiosa, considerati anche i costi della sicurezza e quelli del personale indicati dall'offerente;

RITENUTO di dar corso all'affidamento in oggetto a favore dell'operatore economico e per gli importi come di seguito specificato:

Fornitore	p. iva	imponibile	iva 10%	importo totale
CME Consorzio Imprenditori Edili. Società Cooperativa	00916510365	€ 592.800,71	€ 59.280,07	€ 652.080,78

RITENUTO, pertanto, di poter procedere all'affidamento dei lavori a cui sono stati attribuiti i seguenti codici

Fornitore	importo	cig	cup
CME Consorzio Imprenditori Edili. Società Cooperativa	€ 900.000,00	901923080B	B97H21004140006

VISTI:

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 96 del 29/07/2021 e la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022-2024" approvata con provvedimento C.C. n. 5 del 10/03/2022 – esecutiva;



- il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 10/03/2022 – esecutiva;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 – Parte Finanziaria, approvato con deliberazione di G.C. n. 31 del 10/03/2022;

DATO ATTO del “Piano di riequilibrio pluriennale 2017-2026” ex art. 243-bis D. Lgs. n. 267/2000, approvato con deliberazioni consiliari n. 19 del 12/05/2017 e n. 21 del 19/05/2017 – esecutive;

RITENUTO di nominare il responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell’art. 5, comma 1, della Legge n. 241/1990;

VISTI:

- gli artt. 107, 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e relativi allegati;
- gli artt. 4 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- l’art. 83 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell’Ente;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, a norma delle disposizioni di cui all’art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

#### DETERMINA

1. di affidare l’esecuzione dei lavori di adeguamento della rete fognaria acque meteoriche e realizzazione della tettoia di copertura dell’area ecologica di via Rugacesio, meglio specificati nei documenti ed atti di gara approvati, per l’importo di € 592.800,71, oltre oltre iva al 10% pari ad € 59.280,07, per il complessivo importi di € 652.080,78;

2. di dare atto che il quadro economico dell’opera risulta modificato come segue:

Somme a base di appalto	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
base d'asta:		
opere adeguamento rete fognaria	€ 319.457,36	€ 285.882,39
opere realizzazione tettoia	€ 316.121,04	€ 282.896,72
	<b>€ 635.578,40</b>	<b>€ 568.779,11</b>
oneri della sicurezza	€ 24.021,60	€ 24.021,60
	<b>€ 659.600,00</b>	<b>€ 592.800,71</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
IVA sui lavori 10%	€ 65.960,00	€ 59.280,07
bonifica bellica	€ 15.980,00	€ 15.980,00
imprevisti	€ 76.886,61	€ 150.365,83
spese tecniche (c.p.4% e IVA comprese)	€ 75.573,43	€ 75.573,43
spese indagine geognostica	€ 2.986,56	€ 2.986,56
incentivo RUP	€ 2.638,40	€ 2.638,40
contributo AVCP	€ 375,00	€ 375,00
	<b>€ 240.400,00</b>	<b>€ 307.199,29</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 900.000,00</b>	<b>€ 900.000,00</b>



3. di dare atto che la spesa prevista pari al complessivo importo di € 652.080,78 è già stata impegnata e imputata sulla base delle norme e di principi contabili di cui al D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, come di seguito indicato:

Missione	Programma	Piano Fin. V Livello	Capitolo	Importo	Esercizio Esigibilità
09	03	U.2.02.01.09.999	31202100	<b>€ 350.426,58</b> prenotazione di impegno n. 1892 <b>€ 301.654,20</b> prenotazione impegno n. 1869	<b>2022</b>

4. di dare atto che all'affidamento dei lavori in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici

Fornitore	importo	cig	cup
CME Consorzio Imprenditori Edili. Società Cooperativa	€ 652.080,78	901923080B	B97H21004140006

5. ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, della Legge n. 241/1990, ci confermare quale RUP il sottoscritto Dirigente ing. Annapaola De Lotto per quanto concerne lo svolgimento delle attività istruttorie e di ogni altro adempimento attuativo inerente il procedimento medesimo, oltre l'adozione dei provvedimenti finali;
6. di stabilire che il perfezionamento del contratto avverrà con scrittura privata;
7. di dare atto che l'aggiudicazione diventa esecutiva dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
8. ai sensi dell'art. 183, co. 8, del D. Lgs. n. 267/2000, di attestare che il programma dei pagamenti delle spese disposte con la presente determinazione è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio di previsione;
9. ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa della presente determinazione;
10. di dare atto che la liquidazione della spesa sarà disposta dal dirigente o funzionario delegato, previa attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni;
11. di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio e nella apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale.

**IL DIRIGENTE**

[Empty box for signature]



---

**DIREZIONE SERVIZI DI STAFF**  
**Sezione Gestione Risorse Economiche e Finanziarie**

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Preso atto dell'istruttoria predisposta dalla competente Sezione, delle verifiche contabili, fiscali e dell'imputazione di spesa effettuate dalla Sezione Ragioneria a valere sugli stanziamenti dei capitoli di PEG, mediante assunzione degli impegni contabili regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai dell'art. 183, comma 7, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto appone il visto di regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria della spesa derivante dalla determinazione sopra indicata, in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrate vincolate.

CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO	VINCOLO
31202100	2645/2022	€ 350.426,58=	FPV 2020
31202100	2646/2022	€ 301.654,20=	ALIENAZIONE PARTECIPAZIONI ANNO 2021

**IL DIRIGENTE RAGIONIERE CAPO**

Fabrizio Giovanni Domenico Zordan  
(Documento firmato digitalmente ai sensi  
dell'art 24 del D.Lgs. n82/2005 e s.m.i.)